

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum 2025-10-22

Plats Kommunhuset, Måkläppen

Tid 18:00–20:20

Paragrafer 114–133

Beslutande

Ledamöter

Anna Mannfalk (M), Ordförande
Synnöve Frick (M), 1:e vice ordförande
Kristian Svensson (SD), 2:e vice ordförande
Gustav Schyllert (M)
Martin von Gertten (M)
Mavis Zander (M)
Marie-Louise Bergman (M)
Bob Ericsson (M)
Charlotte Tham (M)
Hans Cedergren (M)
Victoria Bergstrand (M)
Göran Holm (M), § 114–124, 126–133
Anna Tinglöf (M)
Lars Olin (M)
Margaretha Olsson (M)
Niklas Girvall (M)
Eric Queckfeldt (M)
Per-Ola Stjernqvist (M)
Charlotte Wannius-Falk (M), § 114–124, 126–133
Ann-Sofie Hörlin (M)
Elisabeth Tedestål (M)
Henrik Thorsell (L)
Amanda Weimarck (L)
Anders Cnattingius (L)
Andreas Johansson (L)
Ola Svantesson (L)
Måns Weimarck (L)
Mikael Dahlgren (L)
Christian Jensen (L)
Emilie Berndt Mozalewski (L)
Karl-Johan Persson (SD)
Nicklas Lindén (SD)

Lena Henrikson (SD)
Per-Erik Hennings (SD)
Danijela Rasmusson (SD)
Dick Stenberg (S)
Orvar Turegård (S)
Sara Gröndahl (C)
Ottie Andersson (C)
Jeanette Sällström (C)
Tony Rydberg (KD)
Håkan Wretsell (-)
Anna Wendel (KD), § 114–121
Angela Everbäck (MP)
Håkan Bjerking (MP)

Tjänstgörande ersättare Jesper von Wowern (M), ersätter Carina Wutzler (M)
Maria Wendt (M), ersätter Karin Lönnergård Grevendahl (M)
Ann-Katrin Cedergren (M), ersätter Göran Holm (M) § 125 pga jäv
Pia Andersson (M), ersätter Charlotte Wannius-Falk (M) § 125 pga jäv
Elize Åkesson (SD), ersätter Jessica Stegrud (SD)
Lisbeth Kvist Hallgren (SD), ersätter Suzanne Lindström (SD)
Agneta Persson (S), ersätter Birgitta Tengqvist (S)
Mats Tindberg (S), ersätter Elin Dahlberg (S)
Birgitta Juhlin (KD), ersätter Anna Wendel (KD) § 122–133

Ej beslutande

Ersättare Ann-Katrin Cedergren (M), § 114–124, 126–133
Pia Andersson (M), § 114–124, 126–133
Maritha Holmgren (M)
Hanne Persson (M)
Fredrik Van Dijkman (M)
Bertil Wilén (L)
Marja Hellstenius Harborn (L)
Annika Caesar (L)
Ingvar Nordesparr (SD)
Kristina Hansson (SD)
Hans Hansson (C)
Birgitta Juhlin (KD), § 114–121
Richard Forsman (-)
Filippa Rolf (MP)
Robert Löfgren (MP)

Kommunfullmäktige

Protokoll

Dnr: Ks 2025/23

Tjänstemän och övriga Marcus Willman, kommundirektör
Johan Linander, kanslichef
Ann-Christin Walméus, ekonomichef
Lena Ek, kommunsekreterare

Utses att justera Synnöve Frick (M) och Håkan Bjerking (MP)

Justering, Digital, 2025-10-30
plats och datum

Underskrifter

Protokollet har justerats digitalt.
Underskrifter finns sist i protokollet.

Anna Mannfalk (M)
Ordförande

Synnöve Frick (M)
Justerare

Håkan Bjerking (MP)
Justerare

Lena Ek
Sekreterare

Anslagsbevis

Protokollet är justerat och tillkännagivet genom anslag.

Organ Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum 2025-10-22

Datum då anslaget sätts upp 2025-11-03

Datum då anslaget tas ned 2025-11-25

Förvaringsplats för protokollet Kommunhuset

Underskrift

Anslaget har signerats digitalt.

Lena Ek

Ärendelista

- § 114 Val av justerare
- § 115 Förändring av dagordning
- § 116 Meddelande
- § 117 Avsägelse som ledamot tillika ordförande i kommunstyrelsen
- § 118 Fyllnadsval - Val av ordförande i kommunstyrelsen
- § 119 Avsägelse som ledamot tillika ordförande i miljö- och byggnadsnämnden
- § 120 Vellinge kommuns delårsrapport per den 31 augusti 2025
- § 121 Fastighetsöverlåtelseavtal för fastigheterna Ingelstad 6:125, 6:126 och 6:127, etapp 2C, Månstorps trädgårdar
- § 122 Svar på motion om transparenta villkor för föreningar m fl
- § 123 Svar på motion om konkreta trygghetsskapande förebyggande åtgärder
- § 124 Svar på motion om att ta fram en kommunal strategi för stöd till föreningslivet i Vellinge kommun
- § 125 Svar på interpellation till tekniska nämndens ordförande om VA-taxa under Falsterbo Horse Show
- § 126 Interpellation till kommunstyrelsens ordförande om Arrie 19:54 m fl
- § 127 Fråga till kultur- och fritidsutskottets ordförande om Lotusblomman
- § 128 Fråga till utbildningsnämndens ordförande om ungdomsmottagningen
- § 129 Motion om att införa larmcentral för hemtjänsten i Vellinge kommun för sekretess, trygghet och arbetsro
- § 130 Motion om Naturvårds och markförvärvsfond
- § 131 Motion om låsbara dusch- och omklädningsutrymmen
- § 132 Motion om utökat skydd för ambulans- och räddningstjänst personal och trygghet för medborgare
- § 133 Motion om införa - Rätt kurva i Vellinge - en långsiktig samhällsinsats för barn i riskzon

Kf § 114

Val av justerare

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Protokollet justeras den 30 oktober 2025.
2. Utse Håkan Bjerking (MP) att tillsammans med, Synnöve Frick (M) och ordförande justera dagens protokoll.

Kf § 115

Förändring av dagordning

Ärendebeskrivning

Ordförande förslår att ärende 9 Fastställande av skattesats utgår och att ärende 6 valärenden behandlas innan ärende 5 avsägelser.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Enligt ordförande förslag.

Ärendets dnr: Ks 2025/27

Kf § 116

Meddelande

Beslutsunderlag

- a) Revisorerna - Granskning av vatten- och avloppsförsörjningen
- b) Ny ledamot och ersättare för ledamot i kommunfullmäktige (M)

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Godkänna redovisningen av meddelanden.

Ärendets dnr: Ks 2025/29

Kf § 117

Avsägelse som ledamot tillika ordförande i kommunstyrelsen

Initierat av

Carina Wutzler (M)

Ärendebeskrivning

Carina Wutzler (M) avsäger sig uppdraget som ledamot i kommunstyrelsen tillika kommunstyrelsens ordförande från och med 2025-11-01.

Beslutsunderlag

Avsägelse från Carina Wutzler (M)

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Godkänna avsägelsen.

Beslutet skickas till

Carina Wutzler (M)
Serkon
Systemförvaltare

Ärendets dnr: Ks 2025/29

Kf § 118

Fyllnadsval - Val av ordförande i kommunstyrelsen

Ärendebeskrivning

Förslag finns att utse Gustav Schyllert (M) till ny ordförande i kommunstyrelsen för tiden 2025-11-01 fram till 2026-12-31.

Beslutsunderlag

Protokoll kommunfullmäktiges valberedning 2025-10-22 § 4.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Utse Gustav Schyllert (M) till ny ordförande i kommunstyrelsen för tiden 2025-11-01 fram till 2026-12-31.

Beslutet skickas till

Gustav Schyllert (M)
Serkon
Systemförvaltare

Ärendets dnr: Ks 2025/29

Kf § 119

Avsägelse som ledamot tillika ordförande i miljö- och byggnadsnämnden

Initierat av

Gustav Schyllert (M)

Ärendebeskrivning

Gustav Schyllert (M) avsäger sig uppdraget som ledamot tillika ordförande i miljö- och byggnadsnämnden från och med 2025-11-01.

Beslutsunderlag

Avsägelse från Gustav Schyllert (M)

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Godkänna avsägelsen.

Beslutet skickas till

Gustav Schyllert (M)
Miljö- och byggnadsnämnden
Serkon
Systemförvaltare

Ärendets dnr: Ks 2025/446

Kf § 120

Vellinge kommuns delårsrapport per den 31 augusti 2025

Initierat av

Ann-Christin Walméus, ekonomichef

Ärendebeskrivning

Investeringarna prognostiseras till 709,8 mnkr, vilket är 113,9 mnkr lägre än budget. Den lägre investeringsprognosen är hänförbart till projekten Henriksdalskolan och Sundgymnasiet som blivit lägre med 68,3 mnkr samt att det under 2025 har utbetalts investeringsbidrag på 48,0 mnkr till kommunen avseende projektet skydd mot tillfälligt höga havsnivåer. Investeringsbidraget var inte beaktat i årsbudgeten 2025 utan först 2026, varför nettoprognosen blir lägre för projektet.

Kommunkoncernens årsprognos för 2025 är exklusive extraordinära kostnader och bokslutsdispositioner +158,7 mnkr. Av resultatet svarar kommunen för +154,1 mnkr och bolagen för +4,6 mnkr.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av Ann-Christin Walméus, 2025-09-30
Vellinge kommuns delårsrapport 2 per den 31 augusti 2025
Protokoll kommunstyrelsen 2025-10-13 § 169

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsen 2025-10-13 § 169.

Yrkande

Martin von Gertten (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag med instämmande från Mavis Zander (M).

Andreas Johansson (L) yrkar avslag på ärendet i sin helhet, med instämmande från Håkan Wretsell (-).

Ordförande informerar om att dessa yrkanden inte kommer att ställas under proposition med anledning av att enligt kommunallagen 5 kap 16 § ska kommunfullmäktige behandla minst en delårsrapport som upprättats enligt 13 kap. 1 § lagen (2018:597) om kommunal bokföring och redovisning.

Tony Rydberg (KD) yrkar enligt bilaga 1.

Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att det finns två förslag till beslut, kommunstyrelsens förslag och Tony Rydbergs (KD) yrkande.

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Omröstning begärs och genomförs.

Följande omröstningsordning ställs:

Den som vill bifalla kommunstyrelsens förslag, röstar Ja.

Den som vill bifalla Tony Rydbergs (KD) yrkande röstar Nej.

Vinner Nej har kommunfullmäktige beslutat enligt Tony Rydbergs (KD) yrkande.

Resultat: 26 Ja-röster 16 Nej-röster 9 Avstår, bilaga 2.

Ordförande konstaterar att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Godkänna Vellinge kommuns delårsrapport per den 31 augusti 2025.

Reservation

Liberalerna reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande

Kristdemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande, bilaga 3.

Miljöpartiet reserverar sig mot beslutet.

Centerpartiet reserverar sig mot beslutet.

Protokollsanteckning

Angela Everbäck (MP) lämnar protokollsanteckning i ärendet, bilaga 4.

Andreas Johansson (L) lämnar protokollsanteckning i ärendet, bilaga 5.

Håkan Wretsell (-) lämnar protokollsanteckning i ärendet, bilaga 6.

Tony Rydberg (KD) lämnar protokollsanteckning i ärendet, bilaga 7.

Beslutet skickas till

Revisionen

Kommundirektör

Avdelningschefer

Serkon

Ekonomichef

Ärendets dnr: Ks 2024/625

Kf § 121

Fastighetsöverlåtelseavtal för fastigheterna Ingelstad 6:125, 6:126 och 6:127, etapp 2C, Månstorps trädgårdar

Initierat av

Linda Melin, Samhällsbyggnadsavdelningen.

Ärendebeskrivning

Beslut fattades i kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-11-12, §129 att ge plan- och exploateringsverksamheten i uppdrag att genomföra en markanvisningstävling för Månstorps Trädgårdar, etapp 2C i Västra Ingelstad. Vid utgången av tävlingstiden hade elva 11 stycken förslag inkommit. Efter utvärdering och övervägande har arbetsgruppen bestämt att inleda en förhandling med exploatören CoForma Property AB, org.nr 559286-9290.

Exploatören har bildat ett dotterbolag CF Ingelstad AB, org.nr 559500-1651, för projektets genomförande. Greencarrier AB, org.nr. 556595-3469 som är ett koncernmoderbolag kvarstår dock med en moderbolagsgaranti för det fulla ansvaret för exploatörens förpliktelser enligt fastighetsöverlåtelseavtalet.

Ett föreslaget fastighetsöverlåtelseavtal har tagits fram med åtagande om exploatering för bostäder. Detta innebär att kommunen säljer fastigheterna Ingelstad 6:125, 6:126 och 6:127 för en köpeskilling på 20 000 000 kronor. Köpeskillingen är och bedöms marknadsmässig utifrån den värdering som genomförts inför försäljningen och inkomna förslag. Hållbarhetsaspekterna i förslaget möter väl kommunens höga målbild för området. Sammantaget bedöms förslaget utgöra den bästa helhetslösningen för kommunen och har en ambitionsnivå för området som är i nivå med kommunens förväntningar.

Avtalet förelåg för godkännande 2025-09-22 i Kommunfullmäktige, men återremitterades. Förvaltningen fick i uppdrag att utreda och redovisa om det vinnande förslaget är förenligt med detaljplanen avseende bl a tomtstorlek. Baserat på förslagens skisser och beskrivningar har jurygruppen bedömt förslaget som planenligt. Det aktuella förslaget innebär att det kommer bildas en eller flera bostadsrätts-föreningar, vilket leder till att varje enskild bostad inte kommer regleras som en egen fastighet i en kommande lantmäteriförrättning.

Återremissen har nu hanterats av förvaltningen och det har funnits möjlighet att inkomma med frågeställningar samt boka möten för närmare presentation av förslaget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2025-09-30 från Linda Melin, Samhällsbyggnadsavdelningen.
Bilaga: Förslag till Fastighetsöverlåtelseavtal med åtagande om exploatering för CF
Ingelstad AB.

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-08-26 § 109

Protokoll kommunstyrelsen 2025-09-09 § 128

Protokoll kommunfullmäktige 2025-09-22 § 87

Protokoll kommunstyrelsen 2025-10-13 § 170

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-08-26 § 109 och i
kommunstyrelsen 2025-09-09 § 128.

Kommunfullmäktige beslutade 2025-09-22 § 87 minoritets återremitterade ärendet.

Ärendet har åter behandlats i kommunstyrelsen 2025-10-13 § 170.

Yrkande

Martin von Gertten (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Karl-Johan Persson (SD) yrkar avslag på ärendet i sin helhet med instämmande från
Henrik Thorsell (L), och Håkan Wretsell (-).

Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att det finns två förslag till kommunstyrelsens förslag, och
Karl-Johan Perssons (SD) avslagsyrkande på ärendet i sin helhet med instämmande från
Henrik Thorsell (L) och Håkan Wretsell (-).

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att kommunfullmäktige beslutar
enligt kommunstyrelsens förslag.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Godkänna fastighetsöverlåtelseavtal med åtagande om exploatering för CF Ingelstad AB, org.nr 559500-1651, avseende fastigheterna Ingelstad 6:125, 6:126 och 6:127.
2. Utse kommunstyrelsens ordförande Carina Wutzler och Mark- och Exploateringsingenjör att underteckna erforderliga handlingar.

Reservation

Liberalerna reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.
Sverigedemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.
Håkan Wretsell (-) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande, bilaga 8.

Beslutet skickas till

Plan och Exploatering.

Ärendets dnr: Ks 2025/281

Kf § 122

Svar på motion om transparenta villkor för föreningar m fl

Initierat av

Angela Everbäck (MP) m fl

Ärendebeskrivning

Angela Everbäck (MP) m fl föreslår i en motion att det görs en utvärdering av hur föreningar, andra organisationer och evenemang inom kommunen kan erhålla en transparentare process för ansökningar av stöd

Beslutsunderlag

Motion från Angela Everbäck (MP) m fl
Protokoll kultur- och fritidsutskottet 2025-09-18 § 32
Protokoll kommunstyrelsen 2025-10-13 § 172

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kultur- och fritidsutskottet 2025-09-18 § 32 och i kommunstyrelsen 2025-10-13 § 172.

Yrkande

Angela Everbäck (MP) yrkar bifall till motionen med instämmande från Andreas Johanson (L) och Håkan Wretsell (-).

Martin von Gertten (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att det finns två förslag till beslut, kommunstyrelsens förslag och Angela Everbäck (MP) yrkande om att bifalla motionen med instämmande från Andreas Johansson (L) och Håkan Wretsell (-).

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag d v s anse motionen besvarad.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Anse motionen besvarad.

Reservation

Miljöpartiet reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande, bilaga 9.

Håkan Wretsell (-) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande, bilaga 10.

Beslutet skickas till

Motionären

Ärendets dnr: Ks 2025/190

Kf § 123

Svar på motion om konkreta trygghetsskapande förebyggande åtgärder

Initierat av

Tony Rydberg (KD)

Ärendebeskrivning

Tony Rydberg (KD) föreslår i en motion

att kommunstyrelsen åläggs att under våren och försommaren verka för att ett nytt, konkret och skarpt handlingsprogram tas fram, vilket innebär en prioritering av det trygghetsförebyggande arbetet.

-att en omprioritering/omfördelning ska göras inom ramen för den redan beslutade budgeten för 2025, så att minst 10 Mkr ytterligare frigörs för de aktiviteter som behövs för att ta fram det nya trygghetsförebyggande handlingsprogrammet, inklusive åtgärdsplan. Dessa åtgärder ska kunna påbörjas snarast och börja implementeras senast hösten 2025.

Beslutsunderlag

Motion från Tony Rydberg (KD)

Svar på motion, Sanna Qurico Rosenqvist, trygghetschef

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-09-29 § 140

Protokoll kommunstyrelsen 2025-10-13 § 173

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-09-29 § 140 och i kommunstyrelsen 2025-10-13 § 173.

Yrkande

Tony Rydberg (KD) yrkar bifall till motionen med instämmande från Håkan Wretsell (-).

Martin von Gertten (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att det finns två förslag till beslut, kommunstyrelsens förslag och Tony Rydbergs (KD) yrkande om att bifalla motionen med instämmande från Håkan Wretsell (-).

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsen förslag, d v s avslå motionen.

Omröstning begärs och genomförs.

Följande omröstningsordning ställs:

Den som vill bifalla kommunstyrelsens förslag röstar Ja.

Den som vill bifalla Tony Rydbergs (KD) yrkande röstar Nej.

Vinner Nej har kommunfullmäktige beslutat bifalla motionen.

Resultat: 46 Ja-röster 3 Nej-röster 2 Avstår, bilaga 11.

Ordförande konstaterar att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag, d v s avslå motionen.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Avslå motionen.

Reservation

Kristdemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande, bilaga 12.

Håkan Wretsell (-) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande, bilaga 13.

Protokollsanteckning

Angela Everbäck (MP) lämnar protokollsanteckning i ärendet, bilaga 14.

Beslutet skickas till

Motionären

Ärendets dnr: Ks 2025/276

Kf § 124

Svar på motion om att ta fram en kommunal strategi för stöd till föreningslivet i Vellinge kommun

Initierat av

Angela Everbäck (MP) m fl

Ärendebeskrivning

Angela Everbäck (MP) m fl föreslår i en motion att kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att initiera ett arbete med att ta fram en strategi för kommunens stöd till föreningslivet. Strategin tas fram i dialog med det lokala föreningslivet och bygger på principer om inkludering, transparens, långsiktighet och social hållbarhet.

Beslutsunderlag

Motion från Angela Everbäck (MP) m fl
Protokoll kultur- och fritidsutskottet 2025-09-18 § 31
Protokoll kommunstyrelsen 2025-10-13 § 174

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kultur- och fritidsutskottet 2025-09-18 § 31 och i kommunstyrelsen 2025-10-13 § 174.

Yrkande

Angela Everbäck (MP) yrkar i första hand återremiss av ärendet, i andra hand bifall till motionen, enligt bilaga 15, med instämmande från Andreas Johansson (L), Sara Gröndahl (C), Orvar Turegård (S) och Håkan Wretsell (L).

Martin von Gertten (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att det finns två förslag till beslut, kommunstyrelsens förslag och Angela Everbäcks (MP) yrkande om att i första hand återremittera ärendet, i andra hand bifalla motionen, med instämmande från Andreas Johansson (L), Sara Gröndahl (C), Orvar Turegård (S) och Håkan Wretsell (L).

Ordförande ställer bifall mot avslag till Angela Everbäcks (MP) återremissyrkande och finner att kommunfullmäktige beslutar avslå återremissyrkandet. Ärendet ska avgöras idag.

Omröstning begärs och genomförs.

Följande omröstningsordning ställs:

Den som vill att ärendet ska avgöras idag, röstar Ja.

Den som vill återremittera ärendet röstar Nej.

Vinner Nej har kommunfullmäktige beslutat återremittera ärendet.

Resultat: 30 Ja-röster 21 Nej-röster, bilaga 16.

Ordförande konstaterar att kommunfullmäktige beslutar minoritets återremittera ärendet.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Ärendet minoritets återremitteras.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Ärendets dnr: Ks 2025/278

Kf § 125

Svar på interpellation till tekniska nämndens ordförande om VA-taxa under Falsterbo Horse Show

Initierat av

Ola Svantesson (L)

Ärendebeskrivning

Interpellationen handlar om VA-taxa under Falsterbo Horse Show

Beslutsunderlag

Interpellation från Ola Svantesson (L)

Svar på interpellation

Protokoll kommunfullmäktige 2025-04-22 § 38

Protokoll kommunfullmäktige 2025-06-16 § 70

Protokoll kommunfullmäktiges 2025-09-22 § 108

Tidigare behandling

Ärendet bordlades på kommunfullmäktiges sammanträde 2025-04-22 § 38 på kommunfullmäktiges sammanträde 2025-06-16 § 70 och på kommunfullmäktiges 2025-09-22 § 108

Jäv

Göran Holm (M) och Charlotte Wannius-Falk (M) är jäviga och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Beslutsgång

Ordförande föreslår att ärendet bordläggs.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Interpellationen får ställas.
2. Efter att Martin von Gertten (M) och Ola Svantesson (L) lämnat synpunkter i ärendet förklaras interpellationsdebatten för avslutad.

Ärendets dnr: Ks 2025/958

Kf § 126

Interpellation till kommunstyrelsens ordförande om Arrie 19:54 m fl

Initierat av

Håkan Wretsell (-)

Ärendebeskrivning

Interpellationen handlar om Arrie 19:54 m fl - varför utnyttjar kommunen inte moderbolagsborgen om 5 miljoner kronor?

Beslutsunderlag

Interpellation från Håkan Wretsell (-)

Beslutsgång

Då svarande på interpellationen inte är närvarande på sammanträdet föreslås ärendet bordläggas.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Bordlägga ärendet.

Ärendets dnr: Ks 2025/961

Kf § 127

Fråga till kultur- och fritidsutskottets ordförande om Lotusblomman

Initierat av

Angela Everbäck (MP)

Ärendebeskrivning

Frågan handlar om var Lotusblomman, som tidigare var placerad på naturums tak, finns och kommer det att åter bli möjligt att uppleva för oss invånare och besökare?

Beslutsunderlag

Fråga från Angela Everbäck (MP)

Beslutsgång

Martin von Gertten (M) meddelar att något svar på frågan kan inte lämnas idag utan föreslår att svaret på frågan anmäls som meddelade på kommande kommunfullmäktigesammanträde.

Ordförande konstaterar att kommunfullmäktige beslutar enligt Martin von Gerttens (M) förslag.

Beslut

Kommunfullmäktiges beslut

1. Svaret på frågan anmäls som meddelade på kommande kommunfullmäktigesammanträde

Ärendets dnr: Ks 2025/962

Kf § 128

Fråga till utbildningsnämndens ordförande om ungdomsmottagningen

Initierat av

Angela Everbäck (MP)

Ärendebeskrivning

Frågan handlar om "kommer du att jobba för att ungdomsmottagningen finns kvar i Vellinge?"

Beslutsunderlag

Fråga från Angela Everbäck (MP)

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Frågan får ställas.

2. Efter att Margaretha Olsson (M) och Angela Everbäck (MP) lämnat synpunkter i ärendet förklaras frågedebatten avslutad.

Ärendets dnr: Ks 2025/957

Kf § 129

Motion om att införa larmcentral för hemtjänsten i Vellinge kommun för sekretess, trygghet och arbetsro

Initierat av

Lena Henrikson (SD)

Ärendebeskrivning

Lena Henrikson (SD) föreslår i en motion att införa larmcentral för hemtjänsten i Vellinge kommun för sekretess, trygghet och arbetsro.

Beslutsunderlag

Motion från Lena Henrikson (SD)

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Översända motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Ärendets dnr: Ks 2025/960

Kf § 130

Motion om Naturvårds och markförvärvsfond

Initierat av

Angela Everbäck (MP) m fl

Ärendebeskrivning

Angela Everbäck (MP) m fl föreslår i en motion att

- Inrätta en Naturvårds- och markförvärvsfond för skydd av värdefulla områden i Vellinge kommun.
- Uppdra till kommunstyrelsen att ta fram ett förslag till fondreglemente med syfte, användningsområden och ekonomiska ramar.
- Säkerställa att fonden tillförs medel i kommande budgetprocess.

Beslutsunderlag

Motion från Angela Everbäck (MP)

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Översända motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Ärendets dnr: Ks 2025/982

Kf § 131

Motion om låsbara dusch- och omklädningsutrymmen

Initierat av

Angela Everbäck (MP) m fl

Ärendebeskrivning

Angela Everbäck (MP) m fl föreslår i en motion om att utreda hur befintliga omklädnings- och duschutrymmen i kommunens skolor och idrottsanläggningar kan byggas om eller anpassas för ökad trygghet och integritet, exempelvis genom låsbara duschbås och omklädningsutrymmen.

Beslutsunderlag

Motion från Angela Everbäck (MP) m fl

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Översända motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Ärendets dnr: Ks 2025/993

Kf § 132

Motion om utökat skydd för ambulans- och räddningstjänst personal och trygghet för medborgare

Initierat av

Tony Rydberg (KD) m fl

Ärendebeskrivning

Tony Rydberg (KD) m fl föreslår i en motion att Vellinge kommun ska genomföra en översyn av rutiner, skyddsutrustning för ambulans- och räddningstjänstpersonal i samverkan med Polis och SOS Alarm för utökat skydd för ambulans- och räddningstjänst personal och trygghet för medborgare.

Beslutsunderlag

Motion från Tony Rydberg (KD) m fl

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Översända motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Ärendets dnr: Ks 2025/994

Kf § 133

Motion om införa - Rätt kurva i Vellinge - en långsiktig samhällsinsats för barn i riskzon

Initierat av

Tony Rydberg (KD) m fl

Ärendebeskrivning

Tony Rydberg (KD) föreslår i en motion att Vellinge kommun tillsammans med polismyndigheten, socialtjänsten, skolan, näringslivet och civilsamhället undersöker förutsättningarna för att införa - Rätt kurva i Vellinge - en långsiktig samhällsinsats för barn i riskzon.

Beslutsunderlag

Motion från Tony Rydberg (KD) m fl

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Översända motionen till kommunstyrelsen för beredning.



Yrkande

Punkt 7, KF-möte den 22 oktober 2025

Vellinge kommuns delårsrapport per den 31 augusti 2025 redovisar ej pensionskostnaderna i enlighet med vad Lagen om kommunal bokföring och redovisning (Lag2018:597) föreskriver, samt vad revisorerna har påtalat vid upprepade tillfällen i sina revisionsrapporter de senaste åren.

Jag yrkar därför att delårsrapporten skrivs om innan utgången av oktober månad där den s.k. "blandmodellen" används för redovisning av pensionskostnaderna. Det "gamla sättet" att redovisa pensionskostnaderna kan också med fördel vara med i delårsrapporten, men förslagsvis som en fotnot. På så sätt uppfyller delårsrapporten lagkraven samtidigt som jämförelse med tidigare års redovisningar underlättas.

Kristdemokraterna Vellinge

2025-10--22

Tony Rydberg

OMRÖSTNINGSBILAGA KOMMUNFULLMÄKTIGE 2025-10-22

§ 120 Vellinge kommuns delårsrapport per den 31 augusti 2025

Den som vill bifalla kommunstyrelsens förslag röstar Ja.

Den som vill bifalla Tony Rydbergs (KD) yrkande röstar Nej.

Vinner Nej har kommunfullmäktige beslutat enligt Tony Rydbergs (KD) yrkande.

	Närvaro	Ersättare	Jä	Nej	Avstår	Jä	Nej	Avstår	Jä	Ärende	Ärende
Ledamöter			X								
Gustav Schyllert (M)		Jesper von Wowerm (M)	X								
Martin von Gerten (M)			X								
Mavis Zander (M)			X								
Synnöve Frick (M)			X								
Marie-Louise Bergman (M)			X								
Bob Ericsson (M)			X								
Charlotte Tham (M)			X								
Hans Cedergren (M)			X								
Victoria Bergstrand (M)			X								
Göran Holm (M)			X								
Anna Tinglöv (M)			X								
Lars Olin (M)			X								
Niklas Girvall (M)			X								
Margaretha Olsson (M)			X								
Eric Queckfeldt (M)			X								
Karin Lönnergård-Grevendahl (M)		Maria Wendt (M)	X								
Per-Ola Stjernqvist (M)			X								
Charlotte Wannius Falk (M)			X								
Ann-Sofie Hörlin (M)			X								
Elisabeth Tedestål (M)			X								

Dilaga 2

Ledamöter	Närvaro	Ersättare	Ja	Nej	Avstår	Ja	Nej	Avstår	Ja	Nej	Avstår
Henrik Thorsell (L)				X							
Amanda Weimarck (L)				X							
Anders Cnattingius (L)				X							
Andreas Johansson (L)				X							
Ola Svantesson (L)				X							
Måns Weimarck (L)				X							
Mikael Dahlgren (L)				X							
Christian Jensen (L)				X							
Emilie Berndt Mozalewski (L)				X							
Karl-Johan Persson (SD)					X						
Jessica Stegrud (SD)		Elize Åkesson (SD)			X						
Kristian Svensson (SD)					X						
Nicklas Lindén (SD)					X						
Lena Henriksson (SD)					X						
Suzanne Lindström (SD)		Lisbeth Kvist Hallgren (SD)			X						
Per-Erik Hennings (SD)					X						
Danijela Rasmuson (SD)					X						
Orvar Turegård (S)			X								
Birgitta Tengqvist (S)		Agneta Persson (S)	X								
Elin Dahlberg (S)		Mats Tindberg (S)	X								
Dick Stenberg (S)			X								
Sara Gröndahl (C)				X							
Ottie Andersson (C)				X							
Jeanette Sällström (C)				X							
Tony Rydberg (KD)				X							
Anna Wendel (KD)				X							
Angela Everbäck (MP)				X							
Håkan Bjerking (MP)				X							
Håkan Wretsell (-)					X						
Anna Mannfalk (M) ordf			X								
ANTAL RÖSTER			26	16	9						



VELLINGE

Reservation

Punkt 7, KF-möte den 22 oktober 2025

Då mitt nedanstående yrkande inte fick gehör i samband med Punkt 7 på KF-mötet för Vellinge kommun den 22 oktober 2025 reserverar jag mot KF:s beslut att inte säga ja till en lagstadgad och av revisorerna rekommenderad redovisning av pensionskostnaderna enligt Lagen om kommunal bokföring och redovisning.

Vellinge kommuns delårsrapport per den 31 augusti 2025 redovisar ej pensionskostnaderna i enlighet med vad Lagen om kommunal bokföring och redovisning (Lag2018:597) föreskriver, samt vad revisorerna har påtalat vid upprepade tillfällen i sina revisionsrapporter de senaste åren.

"Jag yrkar därför att delårsrapporten skrivs om innan utgången av oktober månad där den s.k. "blandmodellen" används för redovisning av pensionskostnaderna. Det "gamla sättet" att redovisa pensionskostnaderna kan också med fördel vara med i delårsrapporten, men förslagsvis som en fotnot. På så sätt uppfyller delårsrapporten lagkraven samtidigt som jämförelse med tidigare års redovisningar underlättas".

Kristdemokraterna Vellinge

2025-10-22

Tony Rydberg



Protokollsanteckning

Ärende 7. Vellinge kommuns delårsrapport per den 31 augusti 2025 Ärendets dnr: Ks 2025/446

Enligt delårsrapporten prognostiseras Investeringarna för 2025 till 709,8 mnkr, vilket är 113,9 mnkr lägre än budget. Den lägre investeringsprognosen är hänförbart till byggprojekten Henriksdalskolan och Sundgymnasiet som blivit lägre med 68,3 mnkr.

Vi menar att delar av denna summa borde användas för angelägna investeringar för skolor, men även till andra värdefulla områden.

När det gäller skolorna, så framkom vid studiebesök på de två nya skolorna Tångvalla och Henriks hage att det inte är avsatt specifika medel för konst. Många kommuner i Sverige har en "enprocentsregel" eller liknande riktlinjer som innebär att cirka 1 % av byggkostnaden för offentliga byggnader (t.ex. skolor, vårdbyggnader, idrottshallar) ska avsättas för konstnärlig gestaltning.

Det kan handla om allt från skulpturer på skolgården, väggmålningar och integrerad arkitektur till digitala konstverk.

Hur omfattande satsningarna är varierar dock mellan kommunerna – vissa har fasta riktlinjer, andra fattar beslut från fall till fall beroende på budget och prioriteringar. Miljöpartiet menar att det behövs en riktad satsning för det. Tyvärr fick vi svar vid förra Kommunfullmäktige att det inte kommer avsättas medel för detta. Miljöpartiet menar att det är självklart att våra skolor ska ges möjlighet. Det finns många skäl till varför konst är positivt på skolor, både för elevernas lärande och för skolmiljön i stort. Bland annat att konst gör skolans lokaler mer levande och trivsamma. En estetiskt stimulerande miljö kan öka motivationen att vara i skolan.

Miljöpartiet har dessutom i dialog med lärares företrädare i kommunen, fått ta del av den önskan från lärarna, att det för elevernas rätt till integritet och trygghet ska finnas duschbås på skolorna. Samtidigt lyfter man fram problematiken med att den investeringen landar på fastighet och det blir dyrt för skolorna.

En del av de investeringsmedel som projekten med de nya skolorna inte behöver nyttja, menar vi borde investeras i de äldre skolorna, för detta ändamål.

Därför har vi i Miljöpartiet, till dagens möte, lämnat in en motion om att utreda hur befintliga omklädnings- och duschutrymmen i kommunens skolor och

idrottsanläggningar kan byggas om eller anpassas för ökad trygghet och integritet, exempelvis genom låsbara duschbås och omklädningsutrymmen.

Det handlar inte om lyx – det handlar om barns rätt till integritet, trygghet och ett fungerande skolliv. Att många elever hoppar över duschen av rädsla eller obehag är inte bara ett hygienproblem, utan också en fråga om psykisk hälsa och social utsatthet.

Vid Kommunstyrelsens möte den 13 oktober så yrkade vi att det skulle reserveras 25 mnkr av de 68 mnkr för investering till förvärv av naturområden, med avsikt att dessa ska skyddas. Förslagsvis i en Naturvårds- och markförvärvsfond. Tyvärr var det inget annat parti som gav stöd till vårt yrkande.

Vi har därför till dagens fullmäktige också lämnat in en motion om att stärka Vellinge kommuns arbete med naturvård och värna viktiga områden, där vi föreslår att kommunen inrättar en Naturvårds- och markförvärvsfond för skydd av värdefulla områden i kommunen.

Vellinge kommun har ett stort ansvar och möjligheter för att värna naturvärden, biologisk mångfald och möjligheter till friluftsliv för både dagens och framtidens invånare. Samtidigt är trycket på markanvändningen stort – bebyggelse, infrastruktur och exploatering konkurrerar med natur- och rekreationsvärden. Miljöpartiet menar att för att långsiktigt kunna bevara och utveckla grönområden, tätortsnära natur och ekologiska samband behöver kommunen ha både en tydlig strategi och ekonomiska resurser tillgängliga när denna typ av viktiga markområden blir tillgängliga för köp.

Miljöpartiet de gröna

Angela Everbäck Håkan Bjerking Filippa Rolf Robert Löfgren

Protokollsanteckning

En fråga som behöver ställas när en socialnämnd visar ett överskott på 38,8 mnkr är om den bedriver Sveriges bästa vård och omsorg och individ- och familjeomsorg. Driver då Omsorgsnämnden i Vellinge kommun Sveriges bästa vård och omsorg och individ- och familjeomsorg? I en aspekt gör den det nämligen att kostnaderna för försörjningsstöd är de lägsta i landet per invånare. Det finns dock åtskilliga delar av verksamheten som inte är de bästa i Sverige. Följande exempel har hämtats från Kolada:

- Brukarbedömning hemtjänst äldreomsorg – helhetssyn andel (%). Tillhör de 25 % sämsta i Sverige 2022-2024.
- Brukarbedömning särskilt boende äldreomsorg – helhetssyn andel (%). Legat runt rikssnittet 2022-2024. Utfallet 2024 ligger 20 procentenheter under den bästa kommunen i landet.
- Personalkontinuitet inom hemtjänsten. Enligt den uppföljning och kontroll av kommunens hemtjänst som rapporterats 2025 avseende personalkontinuiteten har den stadigt försämrats och trots handlingsplaner har denna utveckling inte kunnat brytas.

Det finns därmed en betydande förbättringspotential på omsorgsnämndens verksamheter som överskottet på 38,8 miljoner kronor hade kunnat användas till. Nu blir det inte så och medborgarna i Vellinge kommun som nyttjar omsorgsnämndens verksamheter får uppleva ännu ett förlorat år. Vellinge kan bättre.

För Liberalerna i Vellinge kommun 2025-10-22


Andreas Johansson

KF 2025 10 22 Håkan Wretsell

7. Vellinge kommuns delårsrapport per den 31 augusti 2025

PROTOKOLLSANTECKNING

Sammanfattning:

Jag anser att delårsrapporten inte följer lagen och inte heller ger en tydlig bild av verksamheten.

Vidare anser jag att verksamheten inte uppnår 'god ekonomisk hushållning'.

I granskningar, laglighetsprövningar, media och analyser framträder enligt mig en bild av slarv, slöseri och korruptionsrisker. Hur detta skall hanteras saknas helt i rapporten.

Det prognostiserade Överskottet har vuxit ytterligare sedan senaste rapporten, nu 81 Mkr över budget, totalt 154 Mkr (koncernen 159). Skattemedel skall användas till välfärd, inte till egendomliga affärer, inköp av åkermarker eller onödiga budgetöverdrag.

Vidare, delårsrapporten avviker från LKBR, vilket även framförts i en Laglighetsprövning avseende kommunens årsredovisning för 2024 (Mål 5274-25). Kan tyckas egendomligt att presentera en delårsrapport som avviker från LKBR.

I externa granskningar, laglighetsprövningar, media och egna analyser framkommer en bild av en kommun där slarv, slöseri och riskerna för korruption blivit allt tydligare. Om effektivitet, transparens och respekt gäller kan vi erbjuda mer välfärd och lägre skatt till Vellingeborna. Det kan ske om kommunen ändras i grunden.

Exempel på brister och utmaningar i kommunens verksamheter:

I olika rankningar hamnar kommunen långt ner. I en rapport av Länsförsäkringar Fastighetsförmedling, 'de bästa kommunerna att bo i', hamnar Vellinge på 262a plats. När 60plusbanken redovisar de 20 bästa kommunerna för äldre saknas Vellinge medan 4 Skånekommuner finns på listan. I I SPF Seniorernas Hemtjänstindex 2024 hamnar Vellinge på plats 214 i 'Utförande', plats 104 i 'Information' och plats 95 i 'Stöd & Utveckling'.

Nedläggningen av Ungdomscentralen tycks ha fått negativa konsekvenser. Information från media, anställda, statistik, ansvarig chef, riskanalys och revisionsrapport pekar på att nedläggningen förmodligen var fel. Senast i September 2024 belyser E&Y effekterna av nedläggningen och riskbedömning som gjort av Ungdomscentralen. Personal menade att nedläggningen fått negativa effekter och E&Y menade att "Vi ser även i granskningen att det inte finns ett etablerat förebyggande arbete för barn över 6 år."

Utmaningar i Vellinge kommun. Exploateringsverksamheten och markförsäljningar ifrågasätts och korruption riskeras. Jäv tycks vara accepterat och återkommande. Upphandlingsverksamheten är kritiserad av bla Ernst&Young och korruption riskeras. Bygglovs- och detaljplaneärenden är kostsamma och regelverk tycks tillämpas ojämnt. Chefsrekryteringar tycks 'slentrianmässiga' med risk för korruption. Kostsamma, tidskrävande och/eller onödiga domstolsärenden.



VELLINGE

Protokollsanteckning

Punkt 7, KF-möte den 22 oktober 2025

Vellinge kommuns delårsrapport per den 31 augusti 2025 och prognos visar på ett prognosticerat resultat för 2025 som uppgår till 154,1 Mkr, vilket är 81,1 Mkr högre än budget 2025. Den sammanlagda redovisningen som omfattar kommunen och de helägda bolagen, prognosticerar ett resultat på 211,6 Mkr.

I enlighet med revisorernas bedömning av delårsrapporten och den prognosticerade skatteintäktsutvecklingen som uppgår till + 106,5 Mkr jämfört med föregående års utfall och som överstiger den prognosticerade nettokostnadsökningen -49,3 Mkr, anser Kristdemokraterna (KD) att skatteuttaget är onödigt högt.

Ovanstående påtalades av KD i budgetprocessen hösten 2024, där vi föreslog en kommunal skattejustering nedåt från 18,50 SEK till 18,25 SEK, vilket motsvarade ca 33 Mkr.

Att skatteuttaget är onödigt högt speglas också i "Fem år i sammandrag" i delårsrapportens förvaltningsberättelse på sid. 4 (Bild 1). Under åren 2021-2025 har resultatet kraftigt överstigit budgeterat resultat samt legat på en onödigt hög nivå.

Översikt över verksamhetens utveckling

Fem år i sammandrag

	2021	2022	2023	2024	Progn 2025
Antal invånare 31/12	37 452	37 821	37 738	37 816	38 020
Resultat före extraordinära poster, mkr	296,5	196,2	149,3	126,4	154,1
+ procent av skatteintäkter netto	14,7	7,3	6,6	5,6	6,9
Verksamhetens nettoökad inkl avskrivningar, mkr	1 820,2	1 883,5	2 122,2	2 181,6	2 230,9
+ i procent från föregående år	3,7	3,5	12,7	2,6	2,3
Skatteintäkter, netto, mkr	2 021,7	2 135,7	2 262,9	2 324,7	2 431,2
+ i procent från föregående år	6,1	5,6	6,9	2,7	4,6
Finansnetto, mkr	95,0	96,0	8,6	16,7	46,2
Nettoinvesteringar, mkr	222,0	384,0	491,8	707,0	710,0
Borgensåtagande, kr/invånare	6 996,0	7 245,0	6 333,0	5 278,0	4 208,0

Vellinge kommun bör inte belasta medborgarna med högre kommunal skatt än nödvändigt. Med anledning av ovanstående anser KD att det finns utrymme för en nedjustering av skatteuttaget från 18,50 till 18,25 SEK.

Kristdemokraterna Vellinge

2025-10-22

Tony Rydberg

Tony Rydberg
Gruppledare

KF 2025 10 22 Håkan Wretsell**8. Fastighetsöverlåtelseavtal för fastigheterna Ingelstad 6:125, 6:126 och 6:127, etapp 2C, Månstorps trädgårdar****RESERVATION****SAMMANFATTNING:**

Avtalet innebär att kommunen, som jag ser det, hjälper en exploatör att kringgå en detaljplan. Minst två andra tävlingsdeltagare ifrågasätter markanvisningens genomförande och menar att det inte gått rätt till.

Samtidigt riskerar kommunen att förnedra grannar, bortse från regelverk och slösa bort miljontals kronor... igen.

Kommunens beslut kommer förmodligen att överklagas. Beslutet läggs då till en mängd liknande ärende som slutat med laglighetprövningar där kommunen förlorat.

Återremissen har inte beretts i enlighet med fullmäktigebeslutet. Svaret från förvaltningen innehåller juridiska fel, där fastighet likställs med tomt. Det är inte samma sak. Jordabalken anger att fast egendom är jord som delas in i fastigheter. Begreppet fastighet används inte i plan- och bygglagen (PBL) som bland annat reglerar detaljplaner. Däremot används tomter som begrepp i PBL och i detaljplaner. Att blanda ihop tomter och fastigheter betraktar jag som vilseledande.

Privatpersoner har till alla fullmäktigeledamöter redovisat att ännu en fastighetsaffär inte följt regelverket, se nedan FAKTA. Oron finns att områdets karaktär påverkas negativt, att trafiksituationen försämras inom området samt att kommunen avser att inte respektera detaljplanen. Att avvika från detaljplanen kan komma att uppfattas som ett svek av boende i området.

Kommunen har tidigare försökt genomföra projekt som kostat skattebetalarna mångmiljonbelopp, skapat badwill och förnedrat vanliga Vellingebor. Slöseriet har varit exempellöst och hade undvikits om lagar och regler respekterats. Istället har privatpersoner kämpat för rättvisa mot kommunen. Ofta har kommunen förlorat. Nedan ges exempel på detta helt onödiga slöseri, se nedan SLÖSERI.

SLÖSERI

Skanörs Eventhall (slöseri 11 Mkr), Fädriftstoa i Falsterbo (slöseri 1 Mkr), Henriksdalskolan, Bygglovsutpressning, Gläntan, Sopotomten på Falsterbovägen är bara några exempel där Vellingebor vunnit och kommunen slösat bort många välfärdsmiljoner.

Almhaga, det kanske värsta exemplet, höll på i 9 år och var uppe och vände i Regeringsrätten...till ingen nytt. Allt för att, kan det tyckas, kommunpolitiker vill hjälpa miljardärer att bygga i Natura2000 områden.

FAKTA.

Detaljplanen anger minsta tomtstorlek för radhus 275 kvm.

Noggranna analyser visar att radhustomterna (20 st) är ca 122 kvm, störst 158, minst 115. Detta är mindre än hälften av detaljplanekravet. Parhustomterna (20) är ca 200 kvm, nästan 30% under detaljplanekravet. Det omkringliggande området följer detaljplanen.

I exploatörens förslag står klart och tydligt "10 stycken parhus med två bostäder per hus" och "20 stycken radhus i längor".



Reservation

Ärende 10. Svar på motion om transparenta villkor för föreningar m fl Ärendets dnr: Ks 2025/281 Ks

Då vår motion ej bifölls reserverar vi oss mot beslutet.

Vi föreslog i vår motion att det görs en utvärdering av hur föreningar, andra organisationer och evenemang inom kommunen kan erhålla en transparentare process för ansökningar av stöd.

Möjligheten för kommunens föreningar, organisationer och övriga arrangemang att söka ekonomiskt stöd är en värdefull del i ett blomstrande förenings och arrangemangsliv. Det är då viktigt att det finns tydliga och transparenta regler när ansökan ska göras. Även att det är transparent varför eller varför det inte ges stöd från kommunen. Samt vilken summa man kan erhålla och motiv till beslutad summa. Flertalet beslut om stöd fattas på delegation. Det måste också vara lätt att få kontakt och stöd i ansökningsprocessen.

Att ta fram de underlag som efterfrågas från kommunen inför att ansöka om stöd för sin förening eller aktivitet, innebär arbete för de volontärer som är aktiva. Personer som redan lägger tid av sin fritid på att göra något för andra människor.

Att det behövs mer tydlighet kan också hänföras till den interna kontroll som gjorts av E&Y. Uppdraget som Ernst & Young hade var att undersöka om Vellinge kommun har ändamålsenliga regler och rutiner för föreningsbidrag. Kontrollen visar att Fritidsenhetens Normer för bidragsgivning till ungdomsorganisationers verksamhet i Vellinge kommun kan uppdateras för att bland annat spegla dagens kommunorganisation.

Bland det som noteras av E&Y är: "Det står även olika information på olika sidor på kommunens hemsida, på en sida står det att föreningar behöver bifoga sin verksamhetsberättelse, på en annan står det att de ska bifoga verksamhetsberättelse och bokslut. Ytterligare ett underlag som ofta saknas är beskrivna ledarutbildningsinsatser. Även här kan e-tjänsten förtydligas genom att skapa ett särskilt fält för detta.

Av de bidrag som hanterades av Fritidsenheten och översteg 40 000:- är noterat att det var: "Totalt antal bidrag 2024: 31 Antal kontrollerade bidrag: 18 Antal korrekt hanterade bidrag: 4"

Miljöpartiet menar att det visar att det varit värdefullt att det görs en utvärdering av hur föreningar, andra organisationer och evenemang inom kommunen kan erhålla en transparentare process för ansökningar av stöd.

Miljöpartiet de gröna

Angela Everbäck Håkan Bjerking Filippa Rolf Robert Löfgren

KF 2025 10 22 Håkan Wretsell

10. Svar på motion om transparenta villkor för föreningar m fl.

RESERVATION

MPs motion om utvärdering av förenkling och mer transparent ansökningsprocess avseende föreningsbidrag.

Allt som kan förstärka transparens och rättvisa i kommunen är välkommet. Beslut hemma vid köksbordet, oavsett om det sker i Skanör eller i Höllviken, måste undvikas.

Föreningslivet är en viktig del av civilsamhället. Alla föreningar måste behandlas lika. Förslaget skulle kunna bidra till att det säkerställs.

OMRÖSTNINGSBILAGA KOMMUNFULLMÄKTIGE 2025-10-22

§ 123 Svar på motion om trygghetsskapande förebyggande insatser

Den som vill bifalla kommunstyrelsens förslag röstar Ja.

Den som vill bifalla Tony Rydbergs (KD) yrkande röstar Nej.

Winne Nejj har kommunfullmäktige beslutat enligt Tony Rydbergs (KD) yrkande.

Ärende
Ärende
Ärende

[illegible]

Bilag 1

Ledamöter	Närvaro	Ersättare	Ja	Nej	Avstår	Ja	Nej	Avstår	Ja	Nej	Avstår
Henrik Thorsell (L)			X								
Amanda Weimarck (L)			X								
Anders Cnattingius (L)			X								
Andreas Johansson (L)			X								
Ola Svantesson (L)			X								
Måns Weimarck (L)			X								
Mikael Dahlgren (L)			X								
Christian Jensen (L)			X								
Emilie Berndt Mozalewski (L)			X								
Karl-Johan Persson (SD)			X								
Jessica Stegud (SD)		Elize Åkesson (SD)	X								
Kristian Svensson (SD)			X								
Nicklas Lindén (SD)			X								
Lena Henriksson (SD)			X								
Suzanne Lindström (SD)		Lisbeth Kvist Hallgren (SD)	X								
Per-Erik Hennings (SD)			X								
Danijela Rasmusson (SD)			X								
Orvar Turegård (S)			X								
Birgitta Tengqvist (S)		Agneta Persson (S)	X								
Elin Dahlberg (S)		Mats Tindberg (S)	X								
Dick Stenberg (S)			X								
Sara Gröndahl (C)			X								
Ottie Andersson (C)			X								
Jeanette Sällström (C)			X								
Tony Rydberg (KD)				X							
Anna Wendel (KD)				X							
Angela Everbäck (MP)					X						
Håkan Bjerking (MP)					X						
Håkan Wretsell (-)				X							
Anna Mannfalk (M) ordf			X								
ANTAL RÖSTER			46	3	2						



VELLINGE

Reservation

Punkt 11, Kommunfullmäktigemötet i Vellinge kommunen 22 oktober 2025

Med anledning av att Kommunfullmäktige den 22 oktober 2025 beslutade att inte bifalla motionen "Skarpt läge – hög tid för konkreta trygghetsskapande förebyggande åtgärder" (se bilaga nedanför) och dess två specifika attsatser **reserverar** sig KD mot beslutet.

Även om Vellinge i flera mätningar framhålls som en trygg kommun, så finns det tydliga indikationer som visar att kriminalitetsbilden och trygghetsutmaningarna ändras, och då räcker det inte att luta sig tillbaka och säger "vi avvaktar och ser vad som händer".

Motionen lämnades in den 13 mars 2025 och berör ett mycket angeläget problemområde. Tyvärr tog det över ett halvt år att innan den kom upp i KF. KD reserverar sig mot fullmäktiges beslut med stöd av nedanstående argument:

1. Antalet polisiära samtal till SOS Alarm i Vellinge kommun har ökat. Redan mellan kvartal 2 och kvartal 3 i år ses en tydlig ökning, och jämfört med samma period föregående år är antalet samtal högre.
2. Kommunstyrelsen menar att "det finns redan struktur" och att "det inte behövs extra medel nu". Vi anser att det INTE räcker att luta sig mot "läget är bra".
3. Att "vänta till 2026 eller på nästa samverkansavtal efter 2026" riskerar att "låt-problemet växa". Vi föreslår att Vellinge kommun agerar förebyggande nu, vilket enligt forskning är mer kostnadseffektivt än att städa upp efteråt.
4. Om kommunen fortsätter med dagens tempo finns risk att tilliten bland invånarna undermineras, och att grupper som redan känner sig otrygga tappar förtroendet.
5. Undersökningen visar också att 91,1 % av invånarna känner sig trygga utomhus när det är mörkt, vilket innebär att 8,9 % känner sig otrygga. I budget 2023-2025 är ett av målen att "Alla som bor eller vistas i vår kommun ska känna sig trygga i livets olika skeenden."
6. Kommunens budget 2023 visar att trygghets- och brottsförebyggande arbete finns i strategin men att en komplett lägesbild och ett skarpt uppdaterat konkret handlingsprogram behöver utvecklas.
7. Nuvarande handlingsprogram togs fram 2023 för perioden 2023-2026. Dramatiska förändringar i samhällsklimatet har skett sedan dess.
8. Enligt helt färsk statistik från Brottsförebyggande Rådet (BRÅ) (utkom hösten 2025) ökar antalet brott i Vellinge kommun, vilket motiverar motionen om ett nytt, skarpt handlingsprogram.
9. Att 10 Mkr omfördelas inom redan beslutad budget är helt rimligt med tanke på det stora prognosticerade budgetöverskottet betyder för 2025.

Kristdemokraterna i Vellinge

Tony Rydberg

Gruppledare

Anna Wendel

Fullmäktigeledamot

KF 2025 10 22 Håkan Wretsell

11. Svar på motion om konkreta trygghetsskapande förebyggande åtgärder

RESERVATION.

KDs motion för ökad trygghet. På det stora hela framtagen under 2021 och 2022. Samtliga förslag i motionen var välmotiverade och borde kunna öka tryggheten för Vellingeborna.

Jag redogjorde för negativ utveckling i Vellinge avseende statistik från BRÅ, Brottsförebyggande Rådet. Anmällda brott hade enligt BRÅ ökat med 10% i kommunen och jag redovisade de största ökningarna, (typ misshandel upp 39%).

En moderat ledamot hävdade att mina siffror var fel. Direkt under mötet kunde jag redovisa att mina siffror gällde Vellinge och var korrekta.

					
4					
<h2>Här är brotten som ökar och minskar i Vellinge</h2>					
Fler anmällda bedrägerier, bostadsinbrott, misshandelsfall och trafikbrott än året innan. Det är fyra av de lokala trenderna i Brås statistik över anmällda brott i Vellinge kommun under årets första sex månader.	Bedrägerier	200	119	+68 %	
	Misshandelsfall	50	36	+39 %	
	Bostadsinbrott	46	35	+31 %	
	Trafikbrott	67	58	+16 %	
	Bilstölder	10	9	+11 %	
	Fickstölder	6	6	±0 %	
	Cykelstölder	62	66	-6 %	
	Butiksstölder och snatterier	16	20	-20 %	
	Skadegörelsebrott	109	171	-36 %	
	Sexualbrott	13	22	-41 %	
Brottsförebyggande rådet (Brå) publicerade nyligen anmälningsstatistik över det första halvåret. Newsworthy har tittat närmare på elva brottskategorier och jämfört antalet anmälningar under perioden januari-juni 2023 med samma period året innan.	Rån	1	3	-67 %	
<p><i>Förändringar i anmällda brott speglar inte nödvändigtvis en förändring i antalet faktiskt begångna brott. För vissa brottskategorier påverkas statistiken av tillfälliga insatser från polisen, och för vissa kan enskilda poliserövanden leda till ett</i></p>					



Protokollsanteckning

11. Svar på motion om konkreta trygghetsskapande förebyggande åtgärder.

Miljöpartiet valde att avstå vid votering om innehållet i KDs motion. Det finns ett antal förslag som vi ser som positiva och vi tar ställning till dessa när budgetförslag för 2026 ska hanteras i fullmäktige.

Miljöpartiet de gröna

Angela Everbäck Håkan Bjerking Filippa Rolf Robert Löfgren



Ärende 12. Svar på motion om att ta fram en kommunal strategi för stöd till föreningslivet i Vellinge kommun Ärendets dnr: Ks 2025/276

Miljöpartiet yrkar i första hand bifall, i andra hand återremiss för att få ett mer utförligt svar med underlag som visar på den strategi som det hänvisas till i svaret på motionen.

Miljöpartiet föreslår att det ska initieras ett arbete med att ta fram en strategi för kommunens stöd till föreningslivet. Strategin ska tas fram i dialog med det lokala föreningslivet och bygger på principer om inkludering, transparens, långsiktighet och social hållbarhet.

Föreningslivet i Vellinge kommun spelar en avgörande roll för att främja gemenskap, delaktighet, folkhälsa och ett meningsfullt fritidsutbud för invånare i alla åldrar. Det är en kraft som stärker det lokala samhället, inte minst bland barn, unga och äldre. Kommunen har idag olika former av stöd till föreningar, men det saknas en övergripande strategi som tydliggör målsättningar, prioriteringar och långsiktig samverkan med föreningslivet.

En strategi för stöd till föreningslivet kan bidra till att:

- Samordna kommunens stödformer och resurser.
- Tydliggöra kommunens prioriteringar och värdegrund.
- Skapa bättre förutsättningar för ideellt engagemang och social hållbarhet.
- Säkerställa likabehandling och transparens i fördelningen av stöd.
- Stärka dialogen och samarbetet mellan kommunen och föreningslivet.

I svaret vi fått på vår motion står det: "Kultur och fritidsverksamheten har under många år byggt upp strategier för verksamheten. Strategier som styr föreningsverksamhetens arbete med delaktighet, ansvar, utbetalningar av bidrag, fördelningar av möjlighet att nyttja de resurser som Vellinge kommun avsatt för verksamheten."

Miljöpartiet har eftersökt ett samlat underlag, men tyvärr inte fått något svar på vår förfrågan. Vi utgår då från att det inte finns och menar att det ska tas fram.

Miljöpartiet de gröna

Angela Everbäck Håkan Bjerking Filippa Rolf Robert Löfgren

OMRÖSTNINGSBILAGA KOMMUNFULLMÄKTIGE 2025-10-22

§ 124 Svar på motion om att ta fram en kommunal strategi för stöd till föreningslivet i Vellinge kommun

Den som vill att ärende ska avgöras idag röstar Ja.

Den som vill återremittera ärendet röstar Nej.

Vinner Nej har kommunfullmäktige beslutat återremittera ärendet.

Ärende Ärende Ärende

Ledamöter	Närvaro	Ersättare	Ja	Nej	Avstår	Ja	Nej	Avstår	Ja	Nej	Avstår
Carina Wutzler (M)		Jesper von Wowern (M)	X								
Gustav Schyllert (M)			X								
Martin von Gertten (M)			X								
Mavis Zander (M)			X								
Synnöve Frick (M)			X								
Marie-Louise Bergman (M)			X								
Bob Ericsson (M)			X								
Charlotte Tham (M)			X								
Hans Cedergren (M)			X								
Victoria Bergstrand (M)			X								
Göran Holm (M)			X								
Anna Tinglöf (M)			X								
Lars Olin (M)			X								
Niklas Girvall (M)			X								
Margaretha Olsson (M)			X								
Eric Queckfeldt (M)			X								
Karin Lönnergård Greven Dahl (M)		Maria Wendt (M)	X								
Per-Ola Stjernqvist (M)			X								
Charlotte Wannius Falk (M)			X								
Ann-Sofie Hörlin (M)			X								
Elisabeth Tedestål (M)			X								

Bilagga 16

Ärende

Ärende

Ärende

Ledamöter	Närvaro	Ersättare	Ja	Nej	Avstår	Ja	Nej	Avstår	Ja	Nej	Avstår
Henrik Thorsell (L)				X							
Amanda Weimarck (L)				X							
Anders Cnattingius (L)				X							
Andreas Johansson (L)				X							
Ola Svantesson (L)				X							
Måns Weimarck (L)				X							
Mikael Dahlgren (L)				X							
Christian Jensen (L)				X							
Emilie Berndt Mozalewski (L)				X							
Karl-Johan Persson (SD)			X								
Jessica Stegrud (SD)		Elize Åkesson (SD)	X								
Kristian Svensson (SD)			X								
Nicklas Lindén (SD)			X								
Lena Henriksson (SD)			X								
Suzanne-Lindström (SD)		Lisbeth Kvist Hallgren (SD)	X								
Per-Erik Hennings (SD)			X								
Danijela Rasmusson (SD)			X								
Orvar Turegård (S)				X							
Birgitta Tengqvist (S)		Agneta Persson (S)		X							
Elin Dahlberg (S)		Mats Tindberg (S)		X							
Dick Stenberg (S)				X							
Sara Gröndahl (C)				X							
Ottie Andersson (C)				X							
Jeanette Sällström (C)				X							
Tony Rydberg (KD)				X							
Anna Wendel (KD)				X							
Angela Everbäck (MP)				X							
Håkan Bjerking (MP)				X							
Håkan Wretsell (-)				X							
Anna Mannfalk (M) ordf			X								
ANTAL RÖSTER			30	21							

Följande handlingar har undertecknats den 30 oktober 2025



Protokoll kommunfullmäktige 2025-10-22 - 2.pdf

(8616313 byte)
SHA-512: 10acffd76d6d7b6a98f51024873bc6a4fb549
4ed3fc5153412eee21abd74dc3aa34ff82aa81bb346041
f1f691fafd0aecace49d55c5fa7c677648ad03fc1ba0

Underskrifter

2025-10-30 10:54:45 (CET)



Anna Mannfalk, Ordförande

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-10-30 08:58:05 (CET)



Synnöve Frick, Justerare

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-10-30 10:48:26 (CET)



Lars Håkan Bjerking, Justerare

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-10-30 10:29:51 (CET)



Lena Ek, Sekreterare

Undertecknat med e-legitimation (BankID)



Undertecknandet intygas av Assently



Protokollsignering

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster. Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:

7eef9633b289f3045a6d1e53f962ff9914ee1d348c8a702885784cfaf445bbe41f6389995e832b274eb6f3f049657c2589dbd12459c7bfffbeccdc6be2de5ab95



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently. Assently tillhandahålls av Assently AB, organisationsnummer 556828-8442, Sverige.